

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "DELIA REPETTO"

DETERMINAZIONE n. 106 del 8.4.2019

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016) ATTRAVERSO RDO SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA) REALIZZATO DA CONSIP, PER L'AFFIDAMENTO LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE E DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PRESSO ASP DELIA REPETTO DI CASTELFRANCO EMILIA: OPERE DI TINTEGGIATURA E MANUTENZIONE DELLE PARETI E SOFFITTI INTERNI ALL'EDIFICIO- FINE LAVORI

PREMESSO CHE

- l'ASP è proprietaria dell'immobile sito in via Circondaria Nord n. 39
- il Piano degli investimenti 2017-18-19 prevede la riqualificazione interna degli edifici con opere di tinteggiatura,

RILEVATO CHE con la Determinazione a contrarre ex art. 32 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, n. 273 del 24/08/2018, si è proceduto:

- ad avviare la procedura in oggetto al fine di realizzare opere di tinteggiatura e manutenzione delle pareti e soffitti interni all'edificio, lavori edili di manutenzione e di riqualificazione funzionale presso la sede dell'ASP Delia Repetto sita in Via Circondaria Nord n. 39, il cui fabbricato si sviluppa ai piani interrato, terra, primo e secondo; senza suddivisione in lotti per le motivazioni contenute negli atti progettuali;
- ad approvare gli atti tecnici progettuali relativi ai lavori di cui all'oggetto, costituiti da n. 7 elaborati a firma del progettista Ing. Giuseppe Grassigli, e l'importo complessivo del progetto pari ad € 91.825,14 (Iva 22% inclusa) di cui, come da quadro economico, € 74.266,51 (importo soggetto a ribasso) per costi di realizzazione delle opere descritte nel Computo Metrico Estimativo ed € 1.000,00 (non soggetto a ribasso) per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% per € 16.558,63.
- ad individuare la procedura negoziata (art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016) attraverso RdO sulla piattaforma telematica Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) realizzato da CONSIP, quale forma di selezione del contraente, adottando quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo ex art. 95 co. 4 lett. a) D.Lgs 50/2016, con esclusione automatica "Offerte anomale" ai sensi dell'art. 97 co. 8 del D. Lgs. 50/2016.

DATO ATTO CHE con determina n. 378 del 16.11.2018 la S.A provvedeva dunque a :

- 1) approvare le risultanze per la gara in oggetto che si desumono dalla piattaforma telematica Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) realizzato da CONSIP relative alla procedura in oggetto, posti agli atti dell'ufficio, dai quali si evince l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'operatore economico BCE ENGINEERING SOC. CONS. A R.L., VIA G. DI VITTORIO 51/A - INTERNO 2 EMPOLI FI 50053 - CF: 06282670485;
- 2) aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto all'operatore economico sopraindicato, in quanto i controlli effettuati per la verifica dei requisiti hanno prodotto certificazioni con esito

regolare per un importo pari a €. 53.572,15 oltre agli oneri di sicurezza di €. 1.000,00 per una somma complessiva di €. 54.572,15;

CONSIDERATO che:

- i lavori sono iniziati il giorno 23.11.2018, come da verbale di consegna firmato dal Direttore Lavori e dal legale rappresentante dell'impresa;
- il termine dei lavori è avvenuta in data 11.2.2019

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 art. 113 bis "Termini per l'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti";
- la linea guida n.3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per affidamento di appalti e concessioni";
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018 n. 49 ad oggetto "regolamento recante – approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

CONSIDERATO che:

- il direttore dei Lavori ha trasmesso ad ASP la documentazione relativa al Conto Finale dei Lavori in data 29.3.2019, agli atti d'ufficio
- nel menzionato "certificato di regolare esecuzione" la Direzione Lavori attesta : "che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte per un importo di € 53.528,99

VERIFICATO:

- la regolarità contributiva e i documenti attestanti la stessa, depositati presso il Servizio Amministrativo di ASP, per la ditta BCE ENGINEERING SOC. CONS. A R.L., VIA G. DI VITTORIO 51/A - INTERNO 2 EMPOLI FI 50053 - CF: 06282670485 con scadenza il 25.06.2019;
- che gli estremi del conto corrente dedicato ai sensi della Legge 136/2010 sono quelli risultanti dalla dichiarazione agli atti contenete le generalità delle persone delegate ad operare su tale conto;
- che per i lavori in oggetto l'impresa non ha effettuato cessione dei crediti alcune, come risulta da documentazione conservata in atti presso ASP;
- che per i lavori in oggetto non si dà luogo alla pubblicazione di avvisi ai creditori;
- che l'impresa esecutrice ha firmato la contabilità finale senza riserve alcuna;

RITENUTO pertanto opportuno approvare la documentazione sopra richiamata consistente lo Stato Finale e Certificato Regolare Esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, al fine di attivare, con successiva disposizione di liquidazione, il pagamento degli importi dovuti a saldo a favore della ditta esecutrice dei lavori di cui all'oggetto;

ACCERTATA l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse da parte del suddetto Responsabile del Procedimento;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse sono qui richiamate e integralmente approvate;
2. di approvare la documentazione relativa al Conto Finale per i lavori edili di manutenzione e di riqualificazione funzionale presso asp Delia Repetto di Castelfranco Emilia: opere di tinteggiatura e manutenzione delle pareti e soffitti interni all'edificio, redatta dal Direttore dei Lavori, nel dettaglio costituiti dai seguenti elaborati:

- Relazione del Direttore lavori sul conto finale e certificato di regolare esecuzione;
 - Certificato di ultimazione lavori.
3. di approvare le risultanze contabili derivanti dallo Stato Finale e dal Certificato di Regolare Esecuzione dai quali si evince che può corrispondersi all'impresa appaltatrice il credito d'impresa in netti €. 53.572,15 oltre agli oneri di sicurezza di €. 1.000,00 per una somma complessiva di €. 54.572,15 oltre IVA, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
 4. di dare atto che il Certificato di regolare Esecuzione è a carattere provvisorio e diventerà automaticamente definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione, ed inoltre il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma II del Codice Civile;
 5. di prendere atto della regolarità contributiva della ditta economico BCE ENGINEERING SOC. CONS. A R.L., VIA G. DI VITTORIO 51/A - INTERNO 2 EMPOLI FI 50053 - CF: 06282670485
 6. di liquidare a favore della ditta BCE ENGINEERING SOC. CONS. A R.L., VIA G. DI VITTORIO 51/A - INTERNO 2 EMPOLI FI 50053 - CF: 06282670485 l'importo di € 53.572,15 oltre agli oneri di sicurezza di €. 1.000,00 oltre IVA, relativo al saldo finale delle ritenute a garanzia dei lavori sopra detti;
 7. di prendere atto che il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: **7606512446**;
 8. di provvedere inoltre alle pubblicazioni inerenti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D.Lgs. 33/2013;



Il Direttore
Dott.ssa Elena Zini